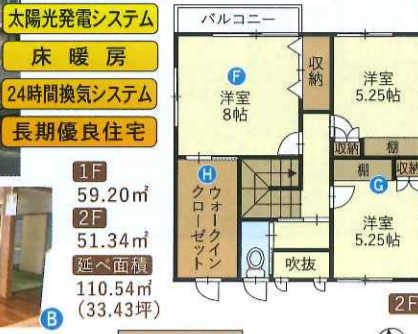


**東舞鶴 常** 土地付中古住宅 **4LDK** **平成26年新築**

価格 **2,900万円** **オープンハウス**  
**6月15日(土)・16日(日)**  
AM 10:00 ~ PM 4:00



- 太陽光発電システム
- 床暖房
- 24時間換気システム
- 長期優良住宅



【物件概要】  
●所在地/舞鶴市常368番地4●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/149.13坪(45.11坪)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物/木造スレート葺2階建(施工:住友林業)●築年数/平成26年3月新築●設備/上下水道、関西電力、プロパンガス、側溝●教育/与保呂小学校、青葉中学校●交通/JR東舞鶴駅から徒歩約2.3km●道路/西側6m市道に約5.9m接道●引渡時期/相談●現況/空家●取引形態/仲介

**東舞鶴 行永** 新築建売住宅 **3LDK** **8月末完成予定**

価格 **2,480万円**



- 設備充実
- エコキュート
  - IHクッキングヒーター
  - 浄水器
  - 食器洗浄乾燥機
  - 追炊足し湯機能付給湯
  - 浴室乾燥機
  - 温水洗浄暖房便座
  - 1Fトイレ洗い自動水栓
  - TVモニターホン
  - 24時間換気システム
  - 居室照明器具
  - カップボード
  - シューズボックス
  - シャッター雨戸
  - 宅配BOX付ポスト



【物件概要】  
●所在地/舞鶴市行永小字荒1850-5●地目/雑種地(現況:宅地)●土地権利/所有権●地積/公簿169.0㎡(51.12坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●建物/木造鉄板葺2階建●築年数/令和元年8月完成予定●設備/上水道、下水道、関西電力(オール電化)、側溝●駐車場/可●教育/倉橋小学校、青葉中学校●交通/京都交通「行永会館前」バス停(約300m)●道路/4m市道に約2.5m専用通路にて接道●現況/建築中●引渡時期/8月末●建築確認番号/第H30認研府0930号●取引形態/仲介

**東舞鶴 溝尻中町** 中古住宅(借地) **4K**

価格 **200万円**



【物件概要】  
●所在地/舞鶴市溝尻中町13番10●地目/宅地●土地権利/普通借地権●地積/1ヶ月4,880円●地積/76.85㎡(23.25坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物/木造瓦葺2階建●築年数/昭和56年7月新築●設備/上水道、下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/京都交通「中町」バス停(約140m)●道路/4m私道(公共用道路)に約6.5m接道●現況/空家●引渡時期/相談●取引形態/仲介

**東舞鶴 田中町** 売土地 **2区画**



【物件概要】  
●所在地/舞鶴市田中町5番地2●地目/宅地●土地面積/221.18㎡(66.90坪)~258.39㎡(78.16坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/志楽小学校、白糸中学校●交通/京都交通「東高口」バス停(約530m)●道路/10m市道田中東高線に約11.0m~約14.75m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

**東舞鶴 矢之助町** 売土地 **坪単価 約16万円**



【物件概要】  
●所在地/舞鶴市矢之助町7番8●地目/宅地●土地面積/公簿254.71㎡(77.04坪)●土地面積/243.14㎡(73.54坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.2km)、京都交通「矢之助」バス停(約300m)●道路/6m市道に約13.33m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

**東舞鶴 愛宕下町** 売土地 **坪単価 約13.6万円**



【物件概要】  
●所在地/舞鶴市愛宕下町3番4●地目/雑種地●土地面積/公簿231.26㎡(69.95坪)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/京都交通「市場」バス停(約720m)JR東舞鶴駅(約2.2km)●道路/6m市道に10.65m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

**東舞鶴 溝尻町** 売土地 **2区画**



【物件概要】  
●所在地/舞鶴市溝尻町35番15●地目/宅地●土地面積/A号地:185.88㎡(56.22坪)、B号地:167.86㎡(50.77坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約2.1km)●道路/11m市道に接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

**東舞鶴 溝尻町** 売土地 **坪単価 約14.6万円**



【物件概要】  
●所在地/舞鶴市溝尻町30-8●地目/雑種地●土地面積/202㎡(61.10坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水道、下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約2.2km)●道路/6m市道に約10.43m接道●引渡時期/相談●取引形態/売主

**東舞鶴 市場** 売土地 **坪単価 約12.5万円**



【物件概要】  
●所在地/舞鶴市市場64番1●地目/宅地●土地面積/180.19㎡(54.50坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/京都交通「市場」バス停(約80m)●道路/11m市道に専用通路にて4.0m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介●備考/コンクリート擁壁にて約60cmの土地嵩上げ工事を行った後引渡します。

**東舞鶴 溝尻町** 売土地 **2区画**



【物件概要】  
●所在地/舞鶴市溝尻町27-10(A号地)、27-11(B号地)●地目/雑種地●土地面積/A号地:158.78㎡(48.03坪)、B号地:158.79㎡(48.03坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約2.1km)●道路/12.68m(A号地)、12.27m(B号地)市道に接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介



京都府知事(5)第10743号 (公社)京都府宅地建物取引業協会会員  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者

〒625-0036 舞鶴市字浜502番地  
TEL (0773) 65-2245  
FAX (0773) 65-2248  
URL http://www.mikami-juutaku.co.jp



**土地・建物の売却**  
をお考えの方  
御相談下さい。