

**東舞鶴 常** 土地付中古住宅 **4LDK**  
価格 **2,900万円**

【物件概要】  
●所在地/舞鶴市宇常 368番地4●地目/宅地  
●土地権利/所有権  
●地積/149.13坪(45.11坪)●用途地域/第一種中高層住居専用地域  
●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物/木造スレート葺2階建  
(施工:住友林業)●築年数/平成26年3月新築●設備/上下水道、関西電力、プロパンガス、側溝●教育/与保呂小学校(約1.7km)、青葉中学校(約1.4km)●交通/JR東舞鶴駅から約2.3km  
●道路/西側6m市道に約5.9m接道●引渡時期/相談●現況/空家●取引形態/仲介

【付近見取図】  
●JR東舞鶴駅  
●JA丹の国農協 青葉支店様  
●常盤郵便局  
●府宮住宅



**東舞鶴 田中町** 売土地 **2区画**

号地	地積	坪数	坪単価	価格
①	221.18㎡	66.90坪	16.5万円	11,000,000円
③	258.39㎡	78.16坪	15.3万円	12,000,000円

【物件概要】  
●所在地/舞鶴市田中町5番地2●地目/宅地●土地面積/221.18㎡(66.90坪)~258.39㎡(78.16坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/志楽小学校(約1.3km)、白糸中学校(約2.0km)●交通/京都交通「東高口」バス停(約530m)●道路/10m市道田中東高線に約11.0m~約14.75m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

【付近見取図】  
●東舞鶴高等学校  
●ビートイミグ クラブ様  
●ダンスハウス 保育園様  
●エネオ様  
●京都北都信用金庫 田中支店様

**東舞鶴 矢之助町** 売土地  
坪単価 約18万円  
価格 **1,280万円**

【物件概要】  
●所在地/舞鶴市矢之助町7番8●地目/宅地●土地面積/公簿254.71㎡(77.04坪)、求積243.14㎡(73.54坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.2km)、京都交通「矢之助」バス停(約300m)●道路/6m市道に約13.33m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

【付近見取図】  
●白糸中学校  
●新舞鶴小学校  
●ヘアサロン ためち様  
●サロンド トゥーム様

**東舞鶴 愛宕下町** 売土地  
坪単価 約14.2万円  
価格 **990万円**

【物件概要】  
●所在地/舞鶴市愛宕下町3番4●地目/雑種地●土地面積/公簿231.26㎡(69.95坪)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上下水道、下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/京都交通「市場」バス停(約720m)JR東舞鶴駅(約2.2km)●道路/6m市道に10.65m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

【付近見取図】  
●公園  
●坂根医院様  
●太陽堂様  
●かっぱ寿司様

**東舞鶴 溝尻町** 売土地  
坪単価 約19万円  
価格 **1,050万円**

【物件概要】  
●所在地/舞鶴市溝尻町7番2●地目/原野●土地面積/実測181.56㎡(54.92坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.9km)●道路/6m市道に約8.9m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

【付近見取図】  
●業務スーパー 溝尻店様  
●舞鶴福音教会様

**東舞鶴 溝尻町** 売土地  
坪単価 約19万円  
価格 **920万円**

【物件概要】  
●所在地/舞鶴市溝尻町27-5●地目/雑種地●土地面積/158.78㎡(48.03坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上下水道、下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校(約1.5km)、白糸中学校(約1.5km)●交通/JR東舞鶴駅(約2.1km)●道路/11m市道に12.68m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

【付近見取図】  
●祖母谷川  
●やまもも保育園様  
●にしがき様  
●三笑堂様  
●かがやき様  
●ミニストップ様

京都府知事(5)第10743号 (公社)京都府宅地建物取引業協会会員  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者

**有限会社 ミカミ住宅**

〒625-0036 舞鶴市宇常502番地  
TEL (0773) 65-2245  
FAX (0773) 65-2248  
URL http://www.mikami-juutaku.co.jp



**土地・建物の売却  
をお考えの方  
御相談下さい。**