

東舞鶴 朝来中 土地付中古住宅 **4LDK**
価格 **1,298万円** **11月3日(金)・4日(土)**
AM10:00~PM4:00 **オープンハウス実施**




全面改修済

- ◆水廻り設備全て (キッチン・浴室・トイレ・洗面台)
- ◆内装 (壁クロス全室張替、フローリング張替)
- ◆その他 (照明器具・エアコン、モニターインターホン)
- ◆外装 (外壁・屋根リフォーム)

【物件概要】 1F 52.99㎡ 2F 52.99㎡
●所在地/舞鶴市朝来中170-22●地目/宅地●土地面積/公簿124.01㎡(37.51坪)●建物面積/延べ105.98㎡(32.05坪)●用途地域/第一種住居地域●土地権利/所有権●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物/木造瓦葺2階建●築年数/平成5年7月新築●設備/上下水道、関西電力、プロパンガス、側溝●教育/朝来小学校(約1.1km)、若浦中学校(約2.5km)●交通/京都交通「大波上」バス停(約300m)●道路/北側公道約6mに約9m接道●引渡時期/相談●現況/平成29年10月リフォーム済●取引態様/仲介

【付近見取図】 ファミリーマート様、日本板カラス様、教育、ミブネ家具様、ヒーブイレブ様、朝来川

東舞鶴 市場 土地付中古住宅 **6DK**
価格 **1,390万円**




【物件概要】 2F 38.71㎡(11.7坪)
●所在地/舞鶴市市場79番●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/公簿262.26㎡(79.33坪)●床面積/延148.12㎡(44.80坪)●用途地域/第一種住居地域(土砂災害警戒区域内)●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物/木造瓦葺2階建●築年数/昭和60年7月新築●設備/上下水道、関西電力、プロパンガス、側溝●教育/新舞鶴小学校(約750m)、白系中学校(約750m)●交通/京都交通「市場」バス停(約140m)、JR東舞鶴駅(約1.5km)●引渡時期/相談●現況/空家●取引態様/仲介●備考/一部リフォーム工事後引渡し

【付近見取図】 東舞鶴図書館、太陽堂様、かっぱ寿司様、八幡神社

東舞鶴 溝尻梅谷 売土地 坪単価 約12.4万円
価格 **890万円**



【物件概要】 ●所在地/舞鶴市字溝尻小字梅谷15-21●地目/宅地●土地面積/237.27㎡(71.77坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白系中学校●交通/JR東舞鶴駅(約2.4km)●道路/6m市道に10.38m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介●備考/既存建物は、解体撤去し更地にて引渡しとします。

【付近見取図】 業務スーパー、溝尻店様、GS、舞鶴福音教会様

東舞鶴 溝尻中町 売土地 坪単価 約19.3万円
価格 **695万円**



【物件概要】 ●所在地/舞鶴市溝尻中町11番●地目/宅地●土地面積/実測118.57㎡(35.90坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上下水道、下水道(引込工事要)、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白系中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.5km)●道路/6m市道に約9.97m、4m市道に約10.73m接道の角地●引渡時期/相談●取引形態/仲介

【付近見取図】 白系中学校、小舞鶴小学校、曾我内科、医院様、業務スーパー、溝尻店様、GS

東舞鶴 溝尻町 売土地 坪単価 約17万円
価格 **880万円**



【物件概要】 ●所在地/舞鶴市溝尻町44番11●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●地積/169.79㎡(51.36坪)●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上下水道、関西電力、プロパンガス、T'Veo対応(負担要)、側溝●教育/新舞鶴小学校(約1.8km)、白系中学校(約1.8km)●交通/JR東舞鶴駅(約2.5km)●取引態様/仲介●備考/土砂災害警戒区域内。

【付近見取図】 貴布禰神社、長胎公園、三栄屋様、至舞鶴東C、ミニストップ様

東舞鶴 溝尻町 売土地 坪単価 約19.3万円
価格 **1,590万円**



【物件概要】 ●所在地/舞鶴市溝尻町7番2●地目/原野●土地面積/実測272.0㎡(82.28坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校(約1.2km)、白系中学校(約1.2km)●交通/JR東舞鶴駅(約1.9km)●道路/前面道路に約13.34m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

【付近見取図】 業務スーパー、溝尻店様、GS、舞鶴福音教会様