

東舞鶴 土地付中古住宅 **A**
矢之助町 価格 **1,850万円**



土地面積 132.52㎡(40坪)
延べ面積 97.71㎡
1F 58.79㎡
2F 38.92㎡



全面
リノベーション
済!!

【物件概要】

●所在地/舞鶴市矢之助町22番5●地目/宅地●土地権利/所有権●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造瓦葺2階建●築年月/平成12年5月新築、令和7年9月リフォーム工事済●設備/上水道、下水道、関西電力、プロパンガス、側溝、河川●駐車場/有(3台可)●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.1km)●道路/4m市道に8.31m接道●引渡時期/相談●現況/空家●取引形態/売主●備考/仲介手数料不要。令和7年9月リフォーム工事済。リフォーム内容/水回り設備取替(キッチン、ユニットバス、洗面台、トイレ)・床・クロス・建具張替・畳表替・外壁塗装工事等

新舞鶴小学校・白糸中学校まで
約370m!

【付近見取図】



東舞鶴 土地付中古住宅 **B**
矢之助町 価格 **1,480万円**



土地面積 178.49㎡(53.99坪)
延べ面積 147.48㎡(44.61坪)
1F 89.86㎡
2F 57.62㎡



【物件概要】

●所在地/舞鶴市矢之助町2-7●地目/宅地●土地権利/所有権●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造瓦葺2階建●築年月/昭和54年新築、令和7年9月リフォーム工事済●設備/上水道、下水道、関西電力、プロパンガス、側溝●駐車場/有●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1km)●道路/市道に約20m接道●引渡時期/相談●現況/空家●取引形態/仲介●備考/令和7年9月リフォーム工事済。リフォーム内容/水回り設備取替(キッチン、ユニットバス、洗面台、トイレ)・クロス・建具張替等

東舞鶴 売土地
矢之助町 価格 **960万円**



【物件概要】

●所在地/舞鶴市矢之助町11-11●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/254.54㎡(76.99坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、関西電力、プロパンガス、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.2km)●道路/6m市道に10m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介●備考/既存建物は解体し、更地にて引渡します。土砂災害警戒区域内。

坪単価
12万円



東舞鶴 売土地
溝尻町 価格 **1,100万円**



【物件概要】

●所在地/舞鶴市溝尻町23番2、23番9●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/227㎡(68.66坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水道、下水道、関西電力、プロパンガス、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約2.0km)●道路/6m市道に13.03m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介●備考/水道加入金要(48,300円)

坪単価
16万円



東舞鶴 売土地
溝尻中町 価格 **1,380万円**



【物件概要】

●所在地/舞鶴市溝尻中町17-8●地目/雑種地●土地権利/所有権●地積/293㎡(88.63坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、関西電力、プロパンガス、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.8km)●道路/6m市道に14.96m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介●備考/土砂災害警戒区域。水道加入金要(48,300円)

坪単価
15.5万円



東舞鶴 売土地
溝尻町 価格 **980万円**



【物件概要】

●所在地/舞鶴市溝尻町8番3●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/267.50㎡(80.91坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水道、下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.9km)●道路/約5.93m市道に8.19m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

坪単価
12.1万円



東舞鶴 売土地
愛宕中町 価格 **1,050万円**



【物件概要】

●所在地/舞鶴市愛宕中町2-1●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/232.67㎡(70.38坪)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、関西電力、プロパンガス、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約2.46km)●道路/6m市道に西側10.48m、南側22.68m接道の角地●引渡時期/相談●取引形態/仲介●備考/地役権設定あり(関電送電線)

坪単価
15万円



西舞鶴 売土地
清美が丘 価格 **500万円**



【物件概要】

●所在地/舞鶴市清美が丘3番20●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/246.40㎡(74.53坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上水道、下水道(引込工事要)、関西電力、プロパンガス、側溝●教育/余内小学校、城北中学校●交通/京都交通「清道」バス停(約170m)、JR西舞鶴駅(約3.9km)●道路/9m市道に約17m接道●引渡時期/相談●取引形態/仲介

坪単価
6.7万円



京都府知事(第10743号) (公社)京都府宅建物取引業協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者

土地・建物の売却をお考えの方、ご相談下さい。

有限会社 ミカミ住宅

〒625-0036 舞鶴市字浜502番地
TEL (0773) 65-2245
FAX (0773) 65-2248
URL <http://www.mikami-juutaku.co.jp>

