

**東舞鶴 溝尻中町 土地付中古住宅 7DK**  
**価格 990万円**

**物件概要**  
 ●所在地/舞鶴市溝尻中町16-1●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/約60坪●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造瓦葺2階建●築年月/昭和41年7月新築(昭和53年増築)●設備/上下水道、オール電化、側溝●駐車場/有●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.8km)●道路/南西側6m市道に約17.5m接道、北側4m市道に約20.2m接道●引渡時期/相談●現況/空家●取引態様/仲介●備考/土砂災害警戒区域。地積は測量を行い、境界確定後に引渡します。床面積は増築部分の登記後、変更になる可能性があります。

**【物件概要】**  
 ●所在地/舞鶴市溝尻中町16-1●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/約60坪●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造瓦葺2階建●築年月/昭和41年7月新築(昭和53年増築)●設備/上下水道、オール電化、側溝●駐車場/有●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.8km)●道路/南西側6m市道に約17.5m接道、北側4m市道に約20.2m接道●引渡時期/相談●現況/空家●取引態様/仲介●備考/土砂災害警戒区域。地積は測量を行い、境界確定後に引渡します。床面積は増築部分の登記後、変更になる可能性があります。

**西舞鶴 清美が丘 売土地**  
**74.53坪**  
**価格 680万円** **現地**

**物件概要**  
 ●所在地/舞鶴市清美が丘3番20●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/246.40㎡(74.53坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/余内小学校、城北中学校●交通/京都市交通「清道」バス停(約170m)、JR西舞鶴駅(約3.9km)●道路/9m市道に約17.0m接道●引渡時期/相談●取引態様/仲介●備考/既存建物は解体し、更地にて引渡します。

**東舞鶴 行永 売土地**  
**51.34坪**  
**価格 1,000万円**

**物件概要**  
 ●所在地/舞鶴市行永小字井間1739番8●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/169.75㎡(51.34坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/倉梯第二小学校、青葉中学校●交通/京都市交通「行永公会堂前」バス停(約280m)、JR東舞鶴駅(約1.4km)●道路/6m市道に約17.0m接道●引渡時期/相談●取引態様/仲介●備考/水道加入金要(48,300円)

**東舞鶴 矢之助町 売土地**  
**57.84坪**  
**価格 890万円**

**物件概要**  
 ●所在地/舞鶴市矢之助町24番11●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/191.22㎡(57.84坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.3km)●道路/約3.9mの市道に11.52m接道●引渡時期/相談●取引態様/仲介●備考/土砂災害警戒区域。水道加入金要。

**東舞鶴 溝尻町 売土地**  
**76.97坪**  
**価格 1,080万円**

**物件概要**  
 ●所在地/舞鶴市溝尻町8番23●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/254.47㎡(76.97坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.9km)●道路/約6m市道に8.19m接道●引渡時期/相談●取引態様/仲介

**東舞鶴 矢之助町 土地付中古住宅 4SLDK**  
**価格 2,850万円**

**物件概要**  
 ●所在地/舞鶴市矢之助町12-3●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/145.89㎡(44.13坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建●築年月/平成31年3月新築●設備/上下水道、オール電化、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/京都市交通「矢之助」バス停(約280m)、JR東舞鶴駅(約1.2km)●道路/南東側公道約4mに約7.27m接道●引渡時期/相談●現況/空家●取引態様/仲介●備考/土砂災害警戒区域。太陽光発電

**東舞鶴 溝尻中町 売土地**  
**30.24坪**  
**価格 450万円**

**物件概要**  
 ●所在地/舞鶴市溝尻中町22番7●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/約100㎡(30.24坪)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約1.7km)●道路/6m市道に約9.8m接道●引渡時期/相談●取引態様/仲介●備考/契約締結後に土地を実測し、引渡します。売買価格は実測面積に坪15万円を乗じた価格になります。

**東舞鶴 溝尻町 売土地**  
**72.28坪**  
**価格 1,230万円**

**物件概要**  
 ●所在地/舞鶴市溝尻町8番22●地目/宅地●土地権利/所有権●地積/238.95㎡(72.28坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上下水道、プロパンガス、関西電力、側溝●教育/新舞鶴小学校、白糸中学校●交通/JR東舞鶴駅(約2.0km)●道路/6m市道に9.68m接道●引渡時期/相談●取引態様/仲介

**土地・建物の売却を  
 お考えの方、ご相談下さい。**

